

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

**Proiect de hotărâre nr.IX/5849 din 18.03.2021
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției
Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud
asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud,
str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud,
proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____, în prezența președintelui și a ____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.IX/5848 din 18.03.2021 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.IV/5851 din 18.03.2021 al Direcției economice și al Direcției administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- adresa nr.9528 din 08.03.2021 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/4865 din 08.03.2021;

- adresa nr.524 din 08.03.2021 a Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/5316 din 11.03.2021;

- prevederile art.861 alin.(3), art.867-870 și art.2146-2148 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.112 alin.(3) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile pct.1 lit.c) din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale. cu modificările ulterioare;

- prevederile poziției nr.5 din Secțiunea II „Bunuri imobile” a Anexei nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1251/2005 privind unele măsuri de îmbunătățire a activității de învățare, instruire, compensare, recuperare și protecție specială a copiilor/elevilor/tinerilor cu cerințe educative speciale din cadrul sistemului de învățământ special și special integrat;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005 privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.71/2017 privind aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale aflate în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.8/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.7/2020 privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ special din județul Bistrița-Năsăud, pentru anul școlar 2020-2021;

- Dispoziția Inspectorului școlar general a Inspectoratului Școlar al județului Bistrița-Năsăud nr.327 din 30.08.2006 privind înființarea Centrului școlar pentru educație incluzivă „Lacrima” Unirea;

- Extrasul de Carte funciară nr. 30842 Năsăud, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud;

- avizul nr.IA/ _____ din _____ al Comisiei economice;

- avizul nr.IA/ _____ din _____ al Comisiei de administrație;

- avizul nr.IA/ _____ din _____ al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.108 lit.a), art.173 alin.(1) lit.c), lit.d), alin.(4) lit.a), alin.(5) lit.b), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.290, art.297 alin.(1) lit a), art.298 - art.301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1.

(2) Darea în administrare a imobilului prevăzut la alin.(1) se face cu destinația de sediu al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud.

(3) Predarea-preluarea bunurilor prevăzute la alin.(1) se va face pe bază de protocol de predare-preluare, conform anexei nr.2, în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.2 (1) Se aprobă punerea la dispoziția Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea a spațiului aferent etajelor I și II din Corpul A al construcției identificată cu Nr. cadastral: 30842-C1, componentă a imobilului prevăzut la art.1, de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, în vederea desfășurării activităților specifice Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, structură școlară arondată Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea.

(2) Predarea-preluarea spațiului prevăzut la alin.(1) se va face pe bază de protocol de predare-preluare, încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud și Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea.

Art.3 Prezenta hotărâre constituie titlu necesar Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare constituit potrivit art.1.

Art.4 Anexele nr.1 - 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de __ voturi „pentru”.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și Directorul general al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică prin grija Serviciului juridic cu:

- Direcția economică;
- Direcția administrație locală;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița - Năsăud;
- Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
CAMELIA TABĂRĂ**

**AVIZ DE LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. _____

Din _____2021

Întocmit: C.G.A/G.M/1 ex.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

| Viza CFP | Verificat: Compartiment pregătire documente, Monitorul Oficial Local | Avizat: Direcția administrație locală |
|--|---|--|
| Câmpan Aurora Anca – inspector superior | Cecilia-Alisa Hoha – consilier juridic principal | Elena Butta – director executiv |
| Semnătura: | Semnătura: | Semnătura: |
| Data: | Data: | Data: |

Datele de identificare

ale imobilului, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, pentru care se constituie dreptul de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud

| Nr. crt | Cod de clasificare | Denumirea imobilului | Situația juridică actuală | Situația juridică viitoare | Caracteristicile tehnice ale imobilului | Valoare de Inventar -lei- |
|----------------|---------------------------|---|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1.6.2 | Sediu DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI BISTRITĂ- NĂSĂUD - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud | Domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud | Domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud | Imobil situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, județul Bistrița-Năsăud, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, compus din: A1- Teren intravilan , cu suprafața de 8003 mp, împrejmuit, aferent imobilului „Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud, categoria de folosință: curți construcții, Nr.cadastral: 30842 și construcții: A.1.1 - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud , Nr.niveluri: 3 în regim de înălțime P+2E cu pod, Suprafața construită la sol: 1155 mp, Suprafața construită desfășurată: 2413 mp, având următoarea componentă: - Corp A, în regim de înălțime P+2E cu pod: la parter: Centrul de zi de recuperare pentru copilul cu dizabilități (cabinet ergoterapie, cabinet kinetoterapie, cabinet asistenți sociali, sală hidroterapie, cabinet logopedie), cabinet medical, arhivă, magazie îmbrăcăminte, birou contabilitate | 2.304.864,00 3.140.132,00 |

| Nr. crt | Cod de clasificare | Denumirea imobilului | Situația juridică actuală | Situația juridică viitoare | Caracteristicile tehnice ale imobilului | Valoare de Inventar -lei- |
|---------|--------------------|----------------------|---------------------------|----------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | <p>administrativ, grupuri sociale, holuri, casa scării; la etajul I: birou șef centru, sală vizite, casa scării, holuri, săli de clasă, cabinet, spații administrative, grupuri sanitare; la etajul II: două apartamente, birouri și casa scării;</p> <p>- Corp B, în regim de înălțime P cu pod: la parter: sală ședințe, spălătorie, vestiar, bucătărie, cameră zarzavat, cameră alimente, holuri, grup sanitar, magazii, cameră pentru centrala termică; An construire 1969; Nr.cadastral: 30842-C1</p> <p>A1.2 - Construcție anexă, Nr.niveluri:2, în regim de înălțime P+1E, Suprafața construită la sol:180 mp, Suprafața construită desfășurată: 360 mp, la parter: atelier, spații administrative, grupuri sanitare, casa scării; la etaj: dormitoare, cabinete, grupuri sanitare, hol, casa scării. An construire 2001. Nr.cadastral: 30842-C2;</p> <p>A1.3 - Horn, Nr.niveluri: 1, Suprafața construită la sol: 2 mp, Suprafața construită desfășurată: 2 mp, Anul construirii: 1969, Nr.cadastral: 30842-C3;</p> <p>A1.5 - Magazie, Nr.niveluri: 1, Suprafața construită la sol: 31 mp, Suprafața construită desfășurată: 31 mp, Anul construirii: 2001, Nr.cadastral: 30842-C5;</p> | <p>733.579,00</p> <p>21.908,00</p> <p>18.041,00</p> |

000000

G.M/1ex.

Anexa nr.2
la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud
nr. ____ din ____ 2021

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂSĂUD
Nr. ____/____.____.2021

DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA
COPIILUI BISTRIȚA-NĂSĂUD
Nr. ____/____.____.2021

- MODEL -

PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE
a imobilului-teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile
Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud,
proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud
încheiat astăzi _____.____.2021

I. Părțile

Art.1 JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD, PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș nr.1-2, județul Bistrița-Năsăud, cod fiscal 4347550, reprezentat prin domnul EMIL RADU MOLDOVAN, având funcția de Președinte al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în calitate de **PREDĂTOR**,

și

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPIILUI BISTRIȚA-NĂSĂUD, cu sediul în municipiul Bistrița, str.Horea nr.20, cod fiscal: 8883551, reprezentat prin doamna DELIA-CLAUDIA RUS, având funcția de Director General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, în calitate de **PRIMITOR**,

Au procedat la punerea în aplicare a Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. ____ din ____ privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud și au încheiat prezentului protocol de predare-preluare, prin care:

II. Obiectul

Art.2 (1) Obiectul protocolului îl constituie predarea de către Județul Bistrița-Năsăud și preluarea în administrare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud a imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, cu destinația de sediu al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud.

(2) Datele de identificare, caracteristicile tehnice și valorile de inventar ale bunurilor imobile menționate la alin.(1) sunt prevăzute în Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. ____ din ____ privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

(3) Imobilul predat conform alin.(1) este liber de sarcini.

Art.3 Predarea - preluarea imobilului s-a efectuat la locul situării imobilului, prin vizualizare și confruntare cu planul de amplasament și delimitare imobil, anexat prezentului protocol de predare-primire.

Art.4 Documentele care se preiau o dată cu bunurile imobile, în copie, sunt: _____

III. Drepturile și obligațiile Administratorului

Art.5 Principalele drepturi și obligații pe care le are Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, în exercitarea dreptului de administrare, sunt:

a) să folosească și să dispună de bunurile date în administrare în condițiile stabilite de lege și, potrivit actului de constituire, respectiv Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. ____ din ____ privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud;

b) să asigure administrarea bunurilor imobile preluate, cu diligențele unui bun proprietar;

c) să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor imobile, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;

d) să efectueze lucrări de investiții asupra bunurilor imobile, numai cu acordul prealabil al Proprietarului, și cu respectarea legislației în materia achizițiilor publice;

e) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunurilor imobile la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

f) să obțină avizele pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor imobile;

g) să reevalueze bunurile imobile, în condițiile legii;

h) să înscrie dreptul real de administrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile legii;

i) să țină distinct în contabilitate, potrivit legii, evidența financiar-contabilă a bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, transmise în administrare;

j) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;

k) să arate în fața instanței titularul dreptului de proprietate în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtând răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații;

l) să comunice toate modificările survenite la valorile de inventar a bunurilor imobile aflate în administrare, la momentul efectuării lor;

m) să efectueze, la sfârșitul fiecărui an, inventarierea bunurilor publice primite în administrare și să transmită câte un exemplar din listele de inventariere, întocmite și semnate, către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud;

n) să restituie bunurile imobile preluate, în aceeași stare în care le-a primit, sau, după caz, cu toate îmbunătățirile efectuate asupra acestora, la încetarea dreptului de administrare;

o) să ia măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

p) să nu constituie garanții sau alte drepturi reale asupra bunurilor imobile preluate, prin gajare, ipotecare, angajare de credite sau orice alt tip de convenție, și să nu dezmembreze imobilele sau să instituie sarcini asupra acestora;

q) să comunice proprietarului în termen de maxim 3 (trei) zile calendaristice despre apariția oricărui act ce privește revendicarea vreunui drept asupra bunurilor imobile;

r) să mențină în siguranță bunurile și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a afectării stării tehnice a bunurilor, din punctul de vedere al siguranței în exploatare;

s) să încheie un contract de asigurare a bunurilor transmise în administrare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

t) să asigure urmărirea în exploatare a bunurilor și să întocmească fișele tehnice cu privire la starea acestora și a instalațiilor aferente, precum și a tuturor modificărilor aduse bunurilor imobile, în condițiile legii;

u) să închirieze suprafețele disponibile ale imobilului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și să efectueze formalitățile necesare cu privire la închiriere, în conformitate cu Regulamentul de închiriere a bunurilor imobile aprobat prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, și cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

v) să pună la dispoziția Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea, cu titlu gratuit, spațiul aferent etajelor I și II din Corpul A al construcției identificată cu Nr.cadastral: 30842-C1, componentă a imobilului prevăzut la art.2 din prezentul protocol, în vederea desfășurării activităților specifice Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, structură școlară arondată Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea.

w) să asigure încheierea, pe durata ființării Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, a unui Protocol de predare-preluare prin care părțile vor conveni asupra modului de exploatare a spațiului prevăzut la lit.v).

y) să refactureze lunar, în vederea achitării de către Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea, toate cheltuielile aferente utilităților consumate pentru folosința spațiului prevăzut la lit.v).

Art.6 Prezentul protocol de predare-preluare s-a încheiat în două exemplare originale, unul pentru predător și unul pentru primitor.

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂSĂUD

DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA
COPILULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET VIPREȘEDINTE
Nr.IX/5848 din 18.03.2021

REFERAT DE APROBARE
a Proiectului de hotărâre privind constituirea dreptului de
administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și
Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului – teren și
construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47,
înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud,
proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud este o instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, acreditată ca și furnizor de servicii sociale privind protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială.

Prin adresa nr.9528 din 08.03.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/4865 din 08.03.2021, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud a solicitat întreprinderea demersurilor necesare constituirii unui drept de administrare asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str. Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, imobil în care își desfășoară activitatea Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud. Prezentul demers se impune ca urmare a finalizării lucrărilor de specialitate privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile legii.

Conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliile județene hotărăsc, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, județean, după caz, să fie date în administrarea instituțiilor publice din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate.

Darea în administrare a imobilului - teren și construcții, se face cu titlu de sediu al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud, în scopul desfășurării activităților specifice furnizării, copiilor cu dizabilități neuropsihice și motorii, în regim instituționalizat, de servicii sociale, de educație specială, recreere-socializare, abilitare-reabilitare, activități de sprijin, consiliere, educare pentru

părinți, pentru prevenirea abandonului și instituționalizării copiilor, precum și integrarea/includerea socială a copiilor cu dizabilități.

În considerarea prevederilor legale incidente, prin Nota de fundamentare nr.IVC/5838 din 18.03.2021 a Serviciului coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu, se propune inițierea Proiectului de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

De asemenea, se propune atribuirea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, cu titlu gratuit, Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea, a spațiului aferent etajelor I și II din Corpul A al construcției identificată cu Nr. cadastral: 30842-C1, componentă a imobilului alocat Centrului pentru Protecția Copilului Năsăud. Spațiul este necesar pentru funcționarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, filială a unității de învățământ special de stat și care asigură servicii educaționale pentru 65 de elevi cu cerințe speciale. Demersurile privind încheierea unui protocol de predare-preluare a spațiului în cauză, vor reveni Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, în calitate de titular al dreptului de administrare al imobilului. Prin protocolul de predare-preluare, părțile vor conveni asupra modului de exploatare a spațiului, în conformitate cu destinația de sediu al Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, cu respectarea legislației aplicabile în materie.

Având în vedere atribuțiile consiliului județean privind gestionarea patrimoniului județului și gestionarea serviciilor publice de interes județean, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
CAMELIA TABARĂ**

Întocmit: Grăjdianu Marina, consilier superior/1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
SERVICIUL COORDONARE INSTITUȚII SUBORDONATE,
ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr.IVC/5838 din 18.03.2021

APROBAT
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției
Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud
asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.
Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud,
proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud este o instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005.

Prin Adresa nr.9528 din 08.03.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/4865 din 08.03.2021, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud a solicitat întreprinderea demersurilor necesare constituirii unui drept real de administrare asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str. Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, imobil în care își desfășoară activitatea Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud. Prezentul demers se impune ca urmare a finalizării lucrărilor de specialitate privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art.108 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a Codului administrativ, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, județean, după caz, să fie date în administrarea instituțiilor publice din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate.*

În consecință, se impune constituirea prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud a unui drept de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului – teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str. Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, cu titlu de sediu al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud.

În conformitate cu prevederile art.299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *hotărârea consiliului județean prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:*

a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;

b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;

c) termenul de predare-primire a bunului.

Conform extrasului de Carte funciară nr.30842 Năsăud, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud, imobilul se compune din:

-Teren intravilan, cu suprafața de 8003 mp, împrejmuit, fiind aferent imobilului „Direcția Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud - Centrului pentru Protecția Copilului Năsăud, categoria de folosință: curți construcții, Nr.cadastral: 30842

și construcții:

- Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud, nr. niveluri: 3 în regim de înălțime P+2E cu pod, Suprafața construită la sol: 1155 mp, Suprafața construită desfășurată: 2413 mp, având următoarea componentă: - Corp A, în regim de înălțime P+2E cu pod: la parter: Centrul de zi de recuperare pentru copilul cu dizabilități (cabinet ergoterapie, cabinet kinetoterapie, cabinet asistenți sociali, sală hidroterapie, cabinet logopedie), cabinet medical, arhivă, magazie îmbrăcăminte, birou contabilitate administrativ, grupuri sociale, holuri, casa scării; la etajul I: birou șef centru, sală vizite, casa scării, holuri, săli de clasă, cabinet, spații administrative, grupuri sanitare; la etajul II: două apartamente, birouri și casa scării; - Corp B, în regim de înălțime P cu pod: la parter: sală ședințe, spălătorie, vestiar, bucătărie, cameră zarzavat, cameră alimente, holuri, grup sanitar, magazii, cameră pentru centrala termică. An construire 1969. Nr.cadastral: 30842-C1

- Construcție anexă, nr. niveluri: 2, în regim de înălțime P+1E, Suprafața construită la sol:180 mp, Suprafața construită desfășurată: 360 mp, la parter: atelier, spații administrative, grupuri sanitare, casa scării; la etaj: dormitoare, cabinete, grupuri sanitare, hol, casa scării. An construire 2001. Nr.cadastral: 30842-C2;

- Horn, nr.niveluri: 1, Suprafața construită la sol: 2 mp, Suprafața construită desfășurată: 2 mp, Anul construirii: 1969, Nr.cadastral: 30842-C3;

- Magazie, nr.niveluri: 1, Suprafața construită la sol: 31 mp, Suprafața construită desfășurată: 31 mp, Anul construirii: 2001, Nr.cadastral: 30842-C5;

Cu privire la construcția C4 - Magazie și garaj, nr.niveluri 1, în regim de înălțime P, Suprafață construită la sol: 50 mp, Suprafață construită desfășurată: 50 mp, Anul construirii 2012, precizăm că lipsa actelor justificative privind edificarea, a permis doar evidențierea ei pe planul de amplasament și delimitare a imobilului, urmând ca, după finalizarea de către Direcția Generală

de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud a unei expertize tehnice, în condițiile legii, să se procedeze și la intabularea acestei construcții și completarea corespunzătoare a prezentei hotărâri.

Darea în administrare a imobilului - teren și construcții, se face în scopul desfășurării activităților specifice furnizării copiilor cu dizabilități neuropsihice și motorii, în regim instituționalizat, de servicii sociale, de educație specială, recreere-socializare, abilitare-reabilitare, activități de sprijin, consiliere, educare pentru părinți, pentru prevenirea abandonului și instituționalizării copiilor, precum și integrarea/includerea socială a copiilor cu dizabilități.

Drepturile și obligațiile Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, în calitate de titular al dreptului de administrare, sunt prevăzute la art.290 și art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Predarea - preluarea bunurilor se va face pe bază de protocol de predare - preluare, care se va încheia în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

De asemenea, se va proceda la actualizarea corespunzătoare a evidenței financiar-contabile a bunurilor aflate în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, potrivit prevederilor pct.1 lit.c) din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările ulterioare.

Prin adresa nr.524 din 08.03.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/5316 din 11.03.2021, Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Bistrița a solicitat punerea la dispoziție a unor spații de lucru, pentru desfășurarea în condiții optime a activităților specifice, fundamentând minimul necesar raportat la complexitatea serviciilor educaționale furnizate de către filiala Năsăud pentru 65 de elevi cu cerințe educaționale speciale. Înființarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, ca structură școlară arondată Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea, s-a făcut cu avizul nr.10688 din 16.12.2019 a Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud referitor la aprobarea rețelei școlare pentru anul școlar 2020-2021. Pentru funcționarea filialei Năsăud s-a identificat, ca și adecvat, spațiul aferent etajelor I și II din Corpul A al construcției identificată cu Nr. cadastral: 30842-C1, componentă a imobilului administrat de către Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud.

Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Bistrița este instituție subordonată Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, iar potrivit prevederilor art.112 alin.(3) Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, *clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat fac parte din domeniul public județean și sunt în administrarea consiliului județean prin consiliile de administrație ale unităților*

de învățământ respective. Drept urmare, propunem ca spațiul solicitat, să fie pus, cu titlu gratuit, la dispoziția Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea pe durata existenței Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud. În acest scop, demersurile privind încheierea unui protocol de predare-preluare a spațiului în cauză, vor reveni Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, în calitate titular al dreptului de administrare al imobilului. Prin Protocolul de predare-preluare, părțile vor conveni asupra modului de exploatare a spațiului, în conformitate cu destinația de sediu al Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, cu respectarea legislației aplicabile în materie.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str. Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**

ȘEF SERVICIU,
Gabriela Adriana Ceuca

Întocmit Grăjdianu Marina, Consilier superior/1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Nr.IV/5851 din 18.03.2021

RAPORT

asupra Proiectului de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, în orașul Năsăud, str. Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.IX/5848 din 18.03.2021 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.9528 din 08.03.2021 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/4865 din 08.03.2021;
- adresa nr.524 din 08.03.2021 a Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/5316 din 11.03.2021;
- prevederile art.861 alin.(3), art.867-870 și art.2146-2148 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.112 alin.(3) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct.1 lit.c) din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale. cu modificările ulterioare;
- prevederile poziției nr.5 din Secțiunea II „Bunuri imobile” a Anexei nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1251/2005 privind unele măsuri de îmbunătățire a activității de învățare, instruire, compensare, recuperare și protecție specială a copiilor/elevilor/tinerilor cu cerințe educative speciale din cadrul sistemului de învățământ special și special integrat;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de

asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005 privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.71/2017 privind aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale aflate în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.8/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.7/2020 privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ special din județul Bistrița-Năsăud, pentru anul școlar 2020-2021;

- Dispoziția Inspectorului școlar general a Inspectoratului Școlar al județului Bistrița-Năsăud nr.327 din 30.08.2006 privind înființarea Centrului școlar pentru educație incluzivă „Lacrima” Unirea;

- Extrasul de Carte funciară nr. 30842 Năsăud, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud;

În temeiul prevederilor art.108 lit.a), art.173 alin.(1) lit.c), lit.d), alin.(4) lit.a), alin.(5) lit.b), art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.290, art.297 alin.(1) lit a), art.298 - art.301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre nr.IX/5849 din 18.03.2021 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud este o instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, acreditată ca și furnizor de servicii sociale privind protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială.

Prin Adresa nr.9528 din 08.03.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/4865 din 08.03.2021, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud a solicitat întreprinderea demersurilor necesare constituirii unui drept de administrare asupra imobilului

- teren și construcții, situat în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud.

Imobilul în care își desfășoară activitatea Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud este proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud conform prevederilor poziției nr.5 din Secțiunea II „Bunuri imobile” a Anexei nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul demers se impune ca urmare a finalizării lucrărilor de specialitate privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în condițiile legii, aspect ce a impus asigurarea publicității imobiliare și înscrierea imobilului în corespondență cu situația actuală reală a acestuia.

Potrivit prevederilor art.108 lit.a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a Codului administrativ, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat județean, să fie date în administrarea instituțiilor publice din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate.*

În conformitate cu prevederile art.299 din același act normativ, *hotărârea consiliului județean prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:*

a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;

b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;

c) termenul de predare-primire a bunului.

Conform extrasului de Carte funciară nr.30842 Năsăud, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud, imobilul se compune din:

-Teren intravilan, cu suprafața de 8003 mp, împrejmuit, fiind aferent imobilului „Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud, categoria de folosință: curți construcții, Nr.cadastral: 30842

și construcții:

- Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud, nr.niveluri: 3 în regim de înălțime P+2E cu pod, Suprafața construită la sol: 1155 mp, Suprafața construită desfășurată: 2431 mp, având următoarea componentă: - Corp A, în regim de înălțime P+2E cu pod: la parter: Centrul de zi de recuperare pentru copilul cu dizabilități (cabinet ergoterapie, cabinet kinetoterapie, cabinet asistenți sociali, sală hidroterapie, cabinet logopedie), cabinet medical, arhivă, magazie îmbrăcăminte, birou contabilitate administrativ, grupuri sociale, holuri, casa scării; la etajul I: birou șef centru, sală vizite, casa scării, holuri, săli de

clasă, cabinet, spații administrative, grupuri sanitare; la etajul II: două apartamente, birouri și casa scării; - Corp B, în regim de înălțime P cu pod: la parter: sală ședințe, spălătorie, vestiar, bucătărie, cameră zarzavat, cameră alimente, holuri, grup sanitar, magazii, cameră pentru centrala termică. An construire 1969. Nr.cadastral: 30842-C1

- Construcție anexă, nr.niveluri: 2, în regim de înălțime P+1E, Suprafața construită la sol:180 mp, Suprafața construită desfășurată: 360 mp, la parter: atelier, spații administrative, grupuri sanitare, casa scării; la etaj: dormitoare, cabinete, grupuri sanitare, hol, casa scării. An construire 2001. Nr.cadastral: 30842-C2;

- Horn, nr.niveluri: 1, Suprafața construită la sol: 2 mp, Suprafața construită desfășurată: 2 mp, Anul construirii: 1969, Nr.cadastral: 30842-C3;

- Magazie, nr.niveluri: 1, Suprafața construită la sol: 31 mp, Suprafața construită desfășurată: 31 mp, Anul construirii: 2001, Nr.cadastral: 30842-C5;

Darea în administrare a imobilului - teren și construcții, se face în scopul desfășurării activităților specifice furnizării copiilor cu dizabilități neuropsihice și motorii, în regim instituționalizat, de servicii sociale, de educație specială, recreere-socializare, abilitare-reabilitare, activități de sprijin, consiliere, educare pentru părinți, pentru prevenirea abandonului și instituționalizării copiilor, precum și integrarea/includerea socială a copiilor cu dizabilități.

Predarea-preluarea bunurilor se va face pe bază de protocol de predare-preluare, care se va încheia în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud va constitui titlu necesar Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare constituit. Totodată, în baza hotărârii, se va proceda la actualizarea corespunzătoare a evidenței financiar-contabile a bunurilor aflate în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, în condițiile legii, potrivit prevederilor pct.1 lit.c) din Anexa nr.1 la Hotărârea de Guvern nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările ulterioare.

Prin adresa nr.524 din 08.03.2021, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.IV/5316 din 11.03.2021, Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea a solicitat punerea la dispoziție a spațiului aferent etajelor I și II din Corpul A al construcției identificată cu Nr.cadastral: 30842-C1, componentă a imobilului alocat Centrului pentru Protecția Copilului Năsăud. Spațiul este necesar pentru funcționarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, ce asigură servicii educaționale pentru 65 de elevi cu cerințe speciale. Înființarea Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud în subordinea unității de învățământ special de stat s-a făcut cu avizul nr.10688 din 16.12.2019 a

Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud referitor la aprobarea rețelei școlare pentru anul școlar 2020-2021.

Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Bistrița este instituție subordonată Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, iar potrivit prevederilor art.112 alin.(3) din Legea nr 1/2011, Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, *clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat fac parte din domeniul public județean și sunt în administrarea consiliului județean prin consiliile de administrație ale unităților de învățământ respective*. Drept urmare, spațiul solicitat va fi pus, cu titlu gratuit, la dispoziția Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Lacrima” Unirea pe durata existenței Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud. În acest scop, demersurile privind încheierea unui protocol de predare-preluare a spațiului în cauză, vor reveni Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, în calitate de titular al dreptului de administrare al imobilului. Prin Protocolul de predare-preluare, părțile vor conveni asupra modului de exploatare a spațiului, în conformitate cu destinația de sediu al Centrului Școlar de Educație Incluzivă Năsăud, cu respectarea legislației aplicabile în materie.

Față de cele prezentate, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud asupra imobilului - teren și construcții, în orașul Năsăud, str.Vasile Nașcu nr.47, înscris în Cartea funciară nr.30842 Năsăud, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**, să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,
Teofil Iulian Cioarba**

**Director executiv,
Butta Elena**



**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI
BISTRIȚA-NĂSĂUD**

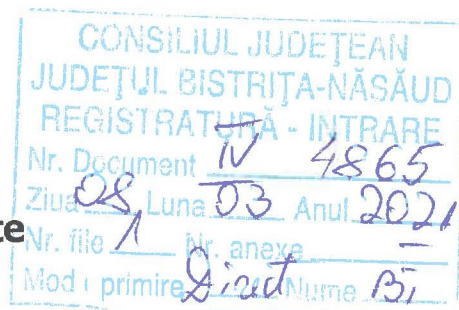
Loc. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud, Str. Horea, nr. 20, Tel: 0263/230502,
0263/232384, Fax: 0263/215752, E-mail: office@dgaspobn.ro
www.dgaspobn.ro



NR. 9528/08.03.2021

Obiect: solicitare dare în administrare imobil teren și construcții, situat în Năsăud, str. Vasile Nașcu nr. 47

**Către,
Consiliul Județean Bistrița Năsăud
Domnei Vicepreședinte Camelia Tabără
Direcția Economică
Serviciul Coordonare Instituții Subordonate
Compartiment Administrare Patrimoniu**



Urmare a finalizării lucrărilor de specialitate privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului – teren și construcții, în care funcționează Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud, situat în orașul Năsăud, str. Vasile Nașcu nr. 47, județul Bistrița-Năsăud, identificat cu nr. cadastrale 30842 – imobil teren, respectiv 30842-C1, 30842-C2, 30842-C3, 30842-C5 – imobile construcții, vă adresăm rugămintea de constituire a dreptului de administrare asupra imobilului teren și construcții sus menționat, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița – Năsăud.

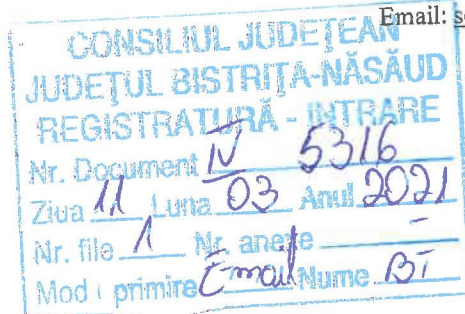
Cu stimă,

Director general

Delia Claudia Rus



**Director general adjunct
economic și administrativ
Elena Alboi-Șandru**



NR.524/08.03.2021

Către
Consiliul Județean Bistrița-Năsăud

Centrul Scolar de Educație Incluzivă "Lacrîma" Bistrița, cu sediul în cartier Unirea, nr.264, unitate de învățământ special aflată în subordinea Consiliului Județean Bistrita-Năsăud și coordonată metodologic de către Inspectoratul Scolar Județean Bistrita-Năsăud, vă aducem la cunoștința faptul că: prin hotărârea Consiliului de Administratie al Inspectoratului Scolar Județean Bistrita-Năsăud, conform aviz nr.10688 din 16.12.2019, privind aprobarea rețelei școlare pentru anul școlar 2020-2021, unității noastre i-a fost aprobat sa aibă în subordonare Centrul Scolar de Educație Incluzivă Năsăud.

Centrul Scolar de Educație Incluziva "Lacrîma" – structura Năsăud are 65 elevi cu cerințe educative speciale (tulburări din spectrul autismului; sindrom DOWN; întârziere intelectuală severă, moderată, ușoară; tulburări de comunicare și limbaj; dizabilități locomotorii; surdocecitate; hipoacuzie etc). Acești elevi provin din orașul Năsăud și din localitățile limitrofe (de pe Valea Sălăutei și Valea Someșului).

Pentru a se asigura toate serviciile educaționale necesare pentru acești copii este nevoie de următoarele spații:

- săli de clasa (7 spatii);
- sala de grupa prescolari;
- dormitor prescolari;
- cabinet logopedie;
- cabinet kinetoterapie;
- cabinet terapii specific;
- cabinet psihodiagnoza;
- cabinet medical / izolator;
- club / sala sport;
- atelier terapie ocupationala (activități de preprofesionalizare)
- bucătărie / sala de mese.

Ca urmare, solicităm Consiliului Județean Bistrita-Năsăud să pună la dispoziția școlii, cu titlu gratuit, etajul 1 și 2 al clădirii C1 din imobilul 30842 înscris în cartea funciara Năsăud, aflat în domeniul public al județului Bistrita-Năsăud și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrita-Năsăud.

Director
prof.Otviș Monica



Coord.C.S.E.I Năsăud
prof.Borșa Bianca



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nasaud

Adresa: Localitate: Nasaud, Str. Unirii Nr.14, Tel. 0263/361616, Fax. 0263/360733;

| | | |
|-------------------------|-----------|----------|
| CONSILIUL JUDEȚEAN | | |
| JUDEȚUL BISTRITA-NĂSAUD | | |
| REGISTRATURĂ - INTRARE | | |
| Nr. Document | N/245 | |
| Ziua | Luna | Anul |
| 06 | 01 | 2021 |
| Nr. file | Nr. anexa | |
| 1 | 5 | |
| Mod. primire | posta | Numo. NP |

Destinatar: JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD,
Loc. Bistrita, Piata Petru Rareș, Nr. 1, Jud.
Bistrita Nasaud

DOSAR nr. 20694 / anul 2020

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. 20694 din data de 23-12-2020

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 20694 din data de 23-12-2020, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nasaud.



100091050688

Incheiere Nr. 20694 / 23-12-2020

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nasaud

Dosarul nr. 20694 / 23-12-2020

INCHEIERE Nr. 20694**Registrator:** SIMONA POP**Asistent:** MARIA-LIVIA ILIES

Asupra cererii introduse de JUDETUL BISTRITA-NASAUD domiciliat in Loc. Bistrita, Piata Petru Rareș, Nr. 1, Jud. Bistrita Nasaud privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.HG 905/22-08-2002 emis de Guvernul României;
- Inscris Sub Semnatura Privata nr.299/23-12-2020 emis de Ingro Consult SRL;
- Act Administrativ nr.28126/23-12-2020 emis de Judetul Bistrita-Năsăud;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211, 251M

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. topografic 31/6/2, inscris in cartea funciara 25104 UAT Năsăud avand proprietarii: STATUL ROMAN in cota de 1/1 de sub B.1, CENTRUL PENTRU PROTECTIA COPILULUI NASAUD in cota de 1/1 de sub B.3, CENTRUL PENTRU PROTECTIA COPILULUI NASAUD in cota de 1/1 de sub B.4;
- imobilul cu nr. cadastral 30842
- se infiinteaza cartea funciara 30842 a imobilului cu nr. cad. 30842, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. top. 31/6 inscris in CF 25104 Nasaud. asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5 sub B.1 din cartea funciara 30842 UAT Năsăud;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2, A1.3, A1.5 in favoarea JUDETUL BISTRITA-NASAUD, DOMENIUL PUBLIC, sub B.3 din cartea funciara 30842 UAT Năsăud;
- se noteaza dezmembrarea imobilului in urmatoarele parcele: - parcela cu nr. top. 31/6/1 constructii si teren in suprafata de 8003 mp se transcrie in CF 30842 sub nr. cad. 30842 in favoarea Judetului Bistrita-Nasaud, domeniul public; - parcela cu nr. top. 31/6/2 in suprafata de 166 mp se reinscrie in aceasta cf in favoarea vechiului proprietar. asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.7 din cartea funciara 25104 UAT Năsăud;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea JUDETUL BISTRITA-NASAUD, DOMENIUL PUBLIC, sub B.2 din cartea funciara 30842 UAT Năsăud;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BISTRITA-NASAUD

TAKACS IOSIF ZOLTAN

CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA ELECTRONICA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Nasaud, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

29-12-2020

Registrator,

SIMONA POP

Simona Pop

Semnat digital de Simona Pop
Data: 2020.12.29 10:49:35
+02'00'

Asistent Registrator,

MARIA-LIVIA ILIES

Maria Livia Ilies

Semnat digital de Maria Livia Ilies
Data: 2020.12.29 10:38:13 +02'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Nasăud

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30842 Năsăud

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 20694 |
| Ziua | 23 |
| Luna | 12 |
| Anul | 2020 |

Cod verificare
100091050688



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nasăud, Str Vasile Nascu, Nr. 47, Jud. Bistrita Nasăud

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30842 | 8.003 | Teren împrejmuit; Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Bistrița-Năsăud - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. | Adresa | Observații / Referințe |
|------|------------------|---|--|
| A1.1 | 30842-C1 | Loc. Nasăud, Str Vasile Nascu, Nr. 47, Jud. Bistrita Nasăud | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1155 mp; S. construita desfasurata:2413 mp; Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud, în regim de înălțime P+2E cu pod, având următoarea componență: - Corp A, în regim de înălțime P+2E cu pod: la parter: centrul de zi de recuperare pentru copilul cu dizabilități (cabinet ergoterapie, cabinet kinetoterapie, cabinet asistenți sociali, sală hidroterapie, cabinet logopedie), cabinet medical, arhivă, magazie îmbrăcăminte, birou contabilitate administrativ, grupuri sociale, holuri, casa scării; ia etajul I: birou șef centru, sală vizite, casa scării, holuri, săli de clasă, cabinet, spații administrative, grupuri sanitare; la etajul II: două apartamente, birouri și casa scării; - Corp B, în regim de înălțime P cu pod: la parter: sală ședințe, spălătorie, vestiar, bucătărie, cameră zarzavat, cameră alimente, holuri, grup sanitar, magazii, cameră pentru centrala termică. An construire 1969. |
| A1.2 | 30842-C2 | Loc. Nasăud, Str Vasile Nascu, Nr. 47, Jud. Bistrita Nasăud | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Construcție anexă, în regim de înălțime P+1E, la parter: atelier, spații administrative, grupuri sanitare, casa scării; la etaj: dormitoare, cabinete, grupuri sanitare, hol, casa scării. An construire 2001. |
| A1.3 | 30842-C3 | Loc. Nasăud, Str Vasile Nascu, Nr. 47, Jud. Bistrita Nasăud | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Horn. An construire 1969. |
| A1.5 | 30842-C5 | Loc. Nasăud, Str Vasile Nascu, Nr. 47, Jud. Bistrita Nasăud | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie în regim de înălțime P, având perete comun cu C2. An construire 2001. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|----------------------|
| 20694 / 23/12/2020 | |
| Act Normativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de Guvernul României; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 299, din 23/12/2020 emis de Ingro Consult SRL; Act Administrativ nr. 28126, din 23/12/2020 emis de Judetul Bistrita-Năsăud; | |
| B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550, DOMENIUL PUBLIC | A1 |
| B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550, DOMENIUL PUBLIC | A1, A1.2, A1.3, A1.5 |

C. Partea III. SARCINI

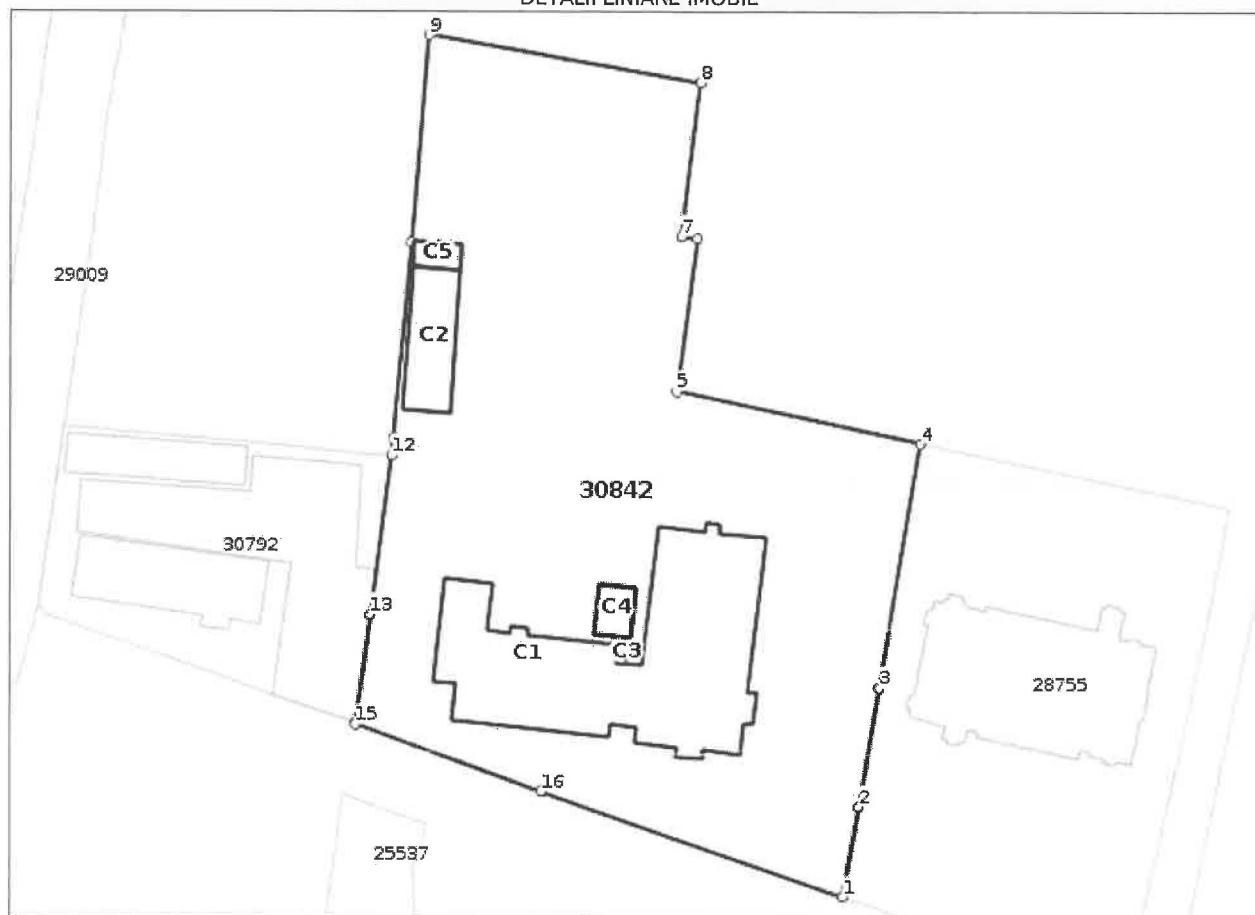
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 30842 | 8.003 | Direcția generală de asistență socială și protecția copilului Bistrița-Năsăud - Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 8.003 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-----|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
|-----|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 30842-C1 | construcții administrative și social culturale | 1.155 | Cu acte | S. construită la sol:1155 mp; S. construită desfășurată:2413 mp; Centrul pentru Protecția Copilului Năsăud, în regim de înălțime P+2E cu pod, având următoarea componență: - Corp A, în regim de înălțime P+2E cu pod: la parter: centrul de zi de recuperare pentru copilul cu dizabilități (cabinet ergoterapie, cabinet kinetoterapie, cabinet asistenți sociali, sală hidroterapie, cabinet logopedie), cabinet medical, arhivă, magazie îmbrăcăminte, birou contabilitate administrativ, grupuri sociale, holuri, casa scării; la etajul I: birou șef centru, sală vizite, casa scării, holuri, săli de clasă, cabinet, spații administrative, grupuri sanitare; la etajul II: două apartamente, birouri și casa scării; - Corp B, în regim de înălțime P cu pod: la parter: sală ședințe, spălătorie, vestiar, bucătărie, cameră zarzavat, cameră alimente, holuri, grup sanitar, magazii, cameră pentru centrala termică. An construire 1969. |
| A1.2 | 30842-C2 | construcții anexa | 180 | Cu acte | S. construită la sol:180 mp; S. construită desfășurată:360 mp; Construcție anexă, în regim de înălțime P+1E, la parter: atelier, spații administrative, grupuri sanitare, casa scării; la etaj: dormitoare, cabinete, grupuri sanitare, hol, casa scării. An construire 2001. |
| A1.3 | 30842-C3 | construcții anexa | 2 | Cu acte | S. construită la sol:2 mp; S. construită desfășurată:2 mp; Horn. An construire 1969. |
| A1.4 | 30842-C4 | construcții anexa | 50 | Fara acte | S. construită la sol:50 mp; S. construită desfășurată:50 mp; Magazie și garaj în regim de înălțime P. An construire 2012. |
| A1.5 | 30842-C5 | construcții anexa | 31 | Cu acte | S. construită la sol:31 mp; S. construită desfășurată:31 mp; Magazie în regim de înălțime P, având perete comun cu C2 . An construire 2001. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 14.876 |
| 2 | 3 | 19.628 |
| 3 | 4 | 40.025 |
| 4 | 5 | 40.369 |
| 5 | 6 | 24.981 |
| 6 | 7 | 2.627 |
| 7 | 8 | 25.101 |
| 8 | 9 | 44.688 |
| 9 | 10 | 33.48 |
| 10 | 11 | 31.79 |
| 11 | 12 | 2.825 |
| 12 | 13 | 25.987 |
| 13 | 14 | 17.717 |
| 14 | 15 | 0.259 |
| 15 | 16 | 32.074 |
| 16 | 1 | 51.723 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 251M.

Data soluționării,
29-12-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MARIA-LIVIA ILIES

Referent,

(Pentru a se semnăta)

**Maria Livia
Ilies**

Semnat digital de Maria Livia Ilies
Livia Ilies
Data: 2020.12.29
10:39:09 +02'00'

(Pentru a se semnăta)
**ADRIANA LUDOVICA
REFERENT**

**CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA ELECTRONICA**

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 75431

Document provenienta: Referat nr. IVCa/5600 din 16/03/2021

Valoare de inventar: 2.304.864,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

TEREN- 8003 MP C.P.C.- NASAUD

Teren intravilan, cu suprafata de 8003 mp, împrejmuit, fiind aferent imobilului "Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Bistrita-Nasaud - Centrul pentru Protectia Copilului Nasaud, categoria de folosinta: curti constructii, Nr. cadastral: 30842

Loc de folosinta

JUDETUL BISTRITA NASAUD - PATRIMONIU TOTAL/IMBILE
TRANSFERATE LA SUBORDONATE SCOASE DIN
BILANT/D.G.A.S.P.C./Centrul Pentru Protectia Copilului Nasaud

Luna: 3 Anul: 2021

Grupa: 0

Cod clasificare: 0

Data dării în folosinta:

Anul: 2021

Luna: 3

Data amortizării complete:

Durata normala de functionare:

0 LUNI

Domeniul:

Public

Cota de amortizare: 0%

| Nr. Inventar de la numar la numar | Documentul (data,felul, numarul) | Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix | Buc. | Debit | Credit | Sold | Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare" |
|-----------------------------------|----------------------------------|---|------|--------------|--------|--------------|--|
| 75431 | Referat: IVCa/5600 - 16/03/2021 | Valoare initiala | 1 | 2.304.864,00 | | | |
| | | Valoare reevaluată | | 2.304.864,00 | | | |
| | .NULL. | | | | | 2.304.864,00 | |
| | | Sold final | | 2.304.864,00 | | | |
| | | Valoarea amortizata cumulata | | | 0,00 | | |
| | | Valoare ramasa de amortizat | | | | 0,00 | |
| | | Amortizare lunara | | | 0,00 | | |

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 75432

Document provenienta: Referat nr. IVCa/5600 din 16/03/2021

Valoare de inventar: 3.140.132,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

CONSTRUCTIE- C1 C.P.C. NASAUD

Centrul pentru Protectia Copilului Nasaud", Nr.niveluri:3 în regim de înaltime P+2E cu pod, Suprafata construita la sol: 1155 mp, Suprafata construita desfasurata: 2413 mp. An construire 1969. Nr. cadastral: 30842-C1 compusă din:

Corp A regim de înaltime P+2E cu pod si Corp B regim de înaltime P cu pod.

Loc de folosinta

JUDETUL BISTRITA NASAUD - PATRIMONIU TOTAL/IMBILE

TRANSFERATE LA SUBORDONATE SCOASE DIN

BILANT/D.G.A.S.P.C./Centrul Pentru Protectia Copilului Nasaud

Luna: 3 Anul: 2021

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Data dării în folosinta:

Anul: 1969

Luna: 3

Data amortizării complete:

Anul: 2029

Luna: 3

Durata normala de functionare:

720 LUNI

Domeniul:

Public

Cota de amortizare: 0%

| Nr. Inventar de la numar la numar | Documentul (data,felul, numarul) | Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix | Buc. | Debit | Credit | Sold | Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare" |
|-----------------------------------|----------------------------------|---|------|--------------|--------|--------------|--|
| 75432 | Referat: IVCa/5600 - 16/03/2021 | Valoare initiala | 1 | 3.140.132,00 | | | |
| | | Valoare reevaluată | | 3.140.132,00 | | | |
| | .NULL. | | | | | 3.140.132,00 | |
| | | Sold final | | 3.140.132,00 | | | |
| | | Valoarea amortizata cumulata | | | 0,00 | | |
| | | Valoare ramasa de amortizat | | | | 0,00 | |
| | | Amortizare lunara | | | 0,00 | | |

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 75433

Document provenienta: Referat nr. IVCa/5600 din 16/03/2021

Valoare de inventar: 733.579,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

CONSTRUCTIE- C2 C.P.C. NASAUD

Constructie anexa, Nr. niveluri: 2, în regim de înaltim P+1E, Suprafata construita la sol:180 mp, Suprafata construita desfasurata: 360 mp. An construire 2001. Nr. cadastral: 30842-C2

Loc de folosinta

JUDETUL BISTRITA NASAUD - PATRIMONIU TOTAL/IMBILE
TRANSFERATE LA SUBORDONATE SCOASE DIN
BILANT/D.G.A.S.P.C./Centrul Pentru Protectia Copilului Nasaud

Luna: 3 Anul: 2021

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Data dării în folosinta:

Anul: 2001

Luna: 3

Data amortizării complete:

Anul: 2061

Luna: 3

Durata normala de functionare:

720 LUNI

Domeniul:

Public

Cota de amortizare: 0%

| Nr. Inventar de la numar la numar | Documentul (data,felul, numarul) | Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix | Buc. | Debit | Credit | Sold | Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare" |
|-----------------------------------|----------------------------------|---|------|------------|--------|------------|--|
| 75433 | Referat: IVCa/5600 - 16/03/2021 | Valoare initiala | 1 | 733.579,00 | | | |
| | | Valoare reevaluată | | 733.579,00 | | | |
| | .NULL. | | | | | 733.579,00 | |
| | | Sold final | | 733.579,00 | | | |
| | | Valoarea amortizata cumulata | | | 0,00 | | |
| | | Valoare ramasa de amortizat | | | | 0,00 | |
| | | Amortizare lunara | | | 0,00 | | |

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 75434

Document provenienta: Referat nr. IVCa/5600 din 16/03/2021

Valoare de inventar: 21.908,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

CONSTRUCTIE - C3 C.P.C. NASAUD

Horn, Nr.niveluri:1, Suprafata construita la sol:2 mp, Suprafata construita desfasurata: 2 mp, Anul construirii: 1969, Nr. cadastral: 30842-C3

Loc de folosinta

JUDETUL BISTRITA NASAUD - PATRIMONIU TOTAL/IMBILE
TRANSFERATE LA SUBORDONATE SCOASE DIN
BILANT/D.G.A.S.P.C./Centrul Pentru Protectia Copilului Nasaud

Luna: 3 Anul: 2021

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Data dării în folosinta:

Anul: 1969

Luna: 3

Data amortizării complete:

Anul: 2029

Luna: 3

Durata normala de functionare:

720 LUNI

Domeniul:

Public

Cota de amortizare: 0%

| Nr. Inventar de la numar la numar | Documentul (data,felul, numarul) | Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix | Buc. | Debit | Credit | Sold | Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare" |
|-----------------------------------|----------------------------------|---|------|-----------|--------|-----------|--|
| 75434 | Referat: IVCa/5600 - 16/03/2021 | Valoare initiala | 1 | 21.908,00 | | | |
| | | Valoare reevaluată | | 21.908,00 | | | |
| | .NULL. | | | | | 21.908,00 | |
| | | Sold final | | 21.908,00 | | | |
| | | Valoarea amortizata cumulata | | | 0,00 | | |
| | | Valoare ramasa de amortizat | | | | 0,00 | |
| | | Amortizare lunara | | | 0,00 | | |

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 75435

Document provenienta: Referat nr. IVCa/5600 din 16/03/2021

Valoare de inventar: 18.041,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

CONSTRUCTIE - C5 C.P.C. NASAUD

Magazie, Nr.niveluri:1, Suprafata construita la sol: 31 mp, Suprafata construita desfasurata: 31 mp, Anul construirii: 2001, Nr. cadastral: 30842-C5

Loc de folosinta

JUDETUL BISTRITA NASAUD - PATRIMONIU TOTAL/IMBILE
TRANSFERATE LA SUBORDONATE SCOASE DIN
BILANT/D.G.A.S.P.C./Centrul Pentru Protectia Copilului Nasaud

Luna: 3 Anul: 2021

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Data dării în folosinta:

Anul: 2001

Luna: 3

Data amortizării complete:

Anul: 2061

Luna: 3

Durata normala de functionare:

720 LUNI

Domeniul:

Public

Cota de amortizare: 0%

| Nr. Inventar de la numar la numar | Documentul (data,felul, numarul) | Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix | Buc. | Debit | Credit | Sold | Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare" |
|-----------------------------------|----------------------------------|---|------|-----------|--------|-----------|--|
| 75435 | Referat: IVCa/5600 - 16/03/2021 | Valoare initiala | 1 | 18.041,00 | | | |
| | | Valoare reevaluat | | 18.041,00 | | | |
| | .NULL. | | | | | 18.041,00 | |
| | | Sold final | | 18.041,00 | | | |
| | | Valoarea amortizata cumulata | | | 0,00 | | |
| | | Valoare ramasa de amortizat | | | | 0,00 | |
| | | Amortizare lunara | | | 0,00 | | |